



INTEC S.p.A.

Infrastrutture e tecnologie delle costruzioni

PROFILO STORICO

Nei primi anni del 1900 si affermano nel panorama italiano dell'edilizia e dei lavori pubblici le imprese di costruzioni gestite dagli imprenditori Giuseppe Cucchiella e Francesco Petrichella. Successivamente, sotto la guida di Orfeo Cucchiella le strutture e il know-how delle imprese di famiglia vengono potenziati e riuniti, fino ad arrivare nel 1970 alla costituzione della Cucchiella S.p.A., attiva sia nel settore dei lavori pubblici stradali ed idraulici sia nel settore dell'edilizia civile pubblica ed in proprio.

Alle aziende nazionali viene affiancata una struttura internazionale con a capo la Cucchiella S.p.A. mediante l'acquisizione di importanti portafogli lavori, soprattutto stradali, in Arabia Saudita. La competenza gestionale e le capacità tecniche della nuova struttura portano, fino agli anni 2000, la Società e le sue controllate e collegate, a continue evoluzioni e processi di miglioramento per raggiungere una sempre più spiccata efficienza ed efficacia nell'acquisizione e nella gestione di contratti.

Proprio per mantenere questa tradizione di rinnovamento ed avanguardia, sia dal punto di vista strategico-gestionale che da quello operativo, alla fine degli anni '90 viene data vita ad una radicale riorganizzazione del gruppo e, con il conferimento del ramo d'azienda – lavori pubblici e settore immobiliare – della Cucchiella S.p.A., nel 2000 nasce la INTEC - INFRASTRUTTURE E TECNOLOGIE DELLE COSTRUZIONI - S.p.A. amministrata e diretta dalla proprietà facente capo interamente al Gruppo Cucchiella.

HISTORICAL OUTLINE

At the beginning of 1900 the construction companies owned by contractors Giuseppe Cucchiella and Francesco Petrichella made their name in the Italian field of construction and public works. Later on, under the management of Orfeo Cucchiella, the structures and the know-how of the family companies were reinforced and united resulting in the setting up, in 1970, of Cucchiella S.p.A, active both within the road and plumbing public works sector and in that of civil and public construction and in freelance.

As a result of the acquisition of important contracts, especially those of road building in Saudi Arabia, an international structure headed by Cucchiella S.p.A. is added to the national companies. The managerial expertise and the technical ability of the new international structure result, into the twenty first century, in a continuous evolution and process of improvement of the Company and its associates and subsidiaries in order to achieve better efficiency in the acquisition and management of contracts.

In order to maintain this tradition of renewal and of being cutting edge both from the strategic-managerial point of view and from an operational one, the end of the nineties saw a radical re-organisation of the group and, with the conferring of the company's branch – public works and real estate sector – of Cucchiella S.p.A., the year 2000 saw the birth of INTEC – INFRASTRUTTURE E TECNOLOGIE DELLE COSTRUZIONI S.p.A.(infrastructures and construction technologies) administered and managed directly by the Cucchiella Group.



1939 – Costruzione strada viale Mencacci, Anzio. Impresa Cucchiella

1939 – Road construction – viale Mencacci, Anzio. Cucchiella Company



1975-1980 – Il nostro campo base a Jeddah, Arabia Saudita. Realizzazione della viabilità urbana della città di Jeddah, lavori di pavimentazione stradale (Mecca Road Km 13,00), progettazione e costruzione di 3 edifici (100 appartamenti)

1975-1980 – Our base in Jeddah, Saudi Arabia. Execution of road network at Jeddah city, earthlevelling asphalt, wearing course (Mecca Road Km.13,00) planning and construction of 100 apartments



1970 – Ricostruzione degli argini del fiume Liri
1970 – Defence works of the Liri river embankments



1976-1977 – Costruzione adduttrice in via Salaria. Comune di Roma
1976-1977 – Execution of sewer trunk line (Adduttrice Est) up to treatment plant of northern Rome by account Municipality of Rome

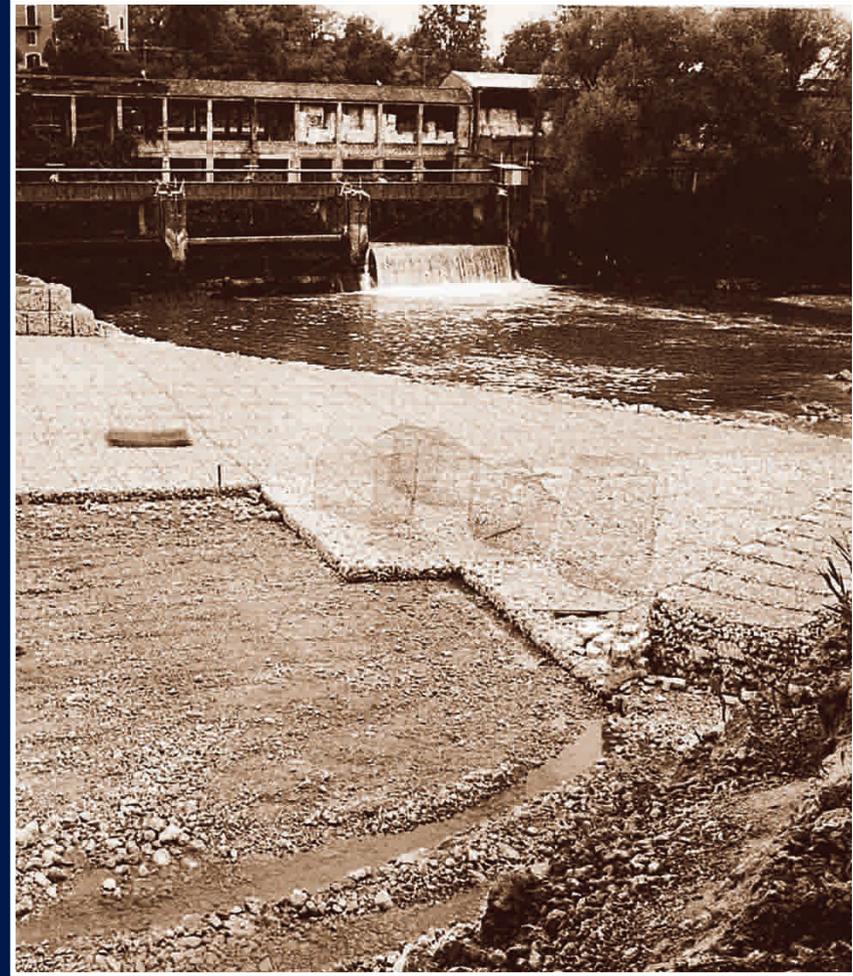


1978 – Realizzazione del tratto autostradale Foggia-Chieti
1978 – Realization of the Foggia-Chieti highway





1980 – Lavori sugli argini del Tevere (ponte Milvio). Comune di Roma
1980 – Works on the banks of the Tiber river (ponte Milvio) by account Municipality of Rome



1982 – Lastre di cemento armato leggero per il ponte sul fiume Liri
1982 – Slabs of lightweight reinforced concrete for the bridge on the Liri river



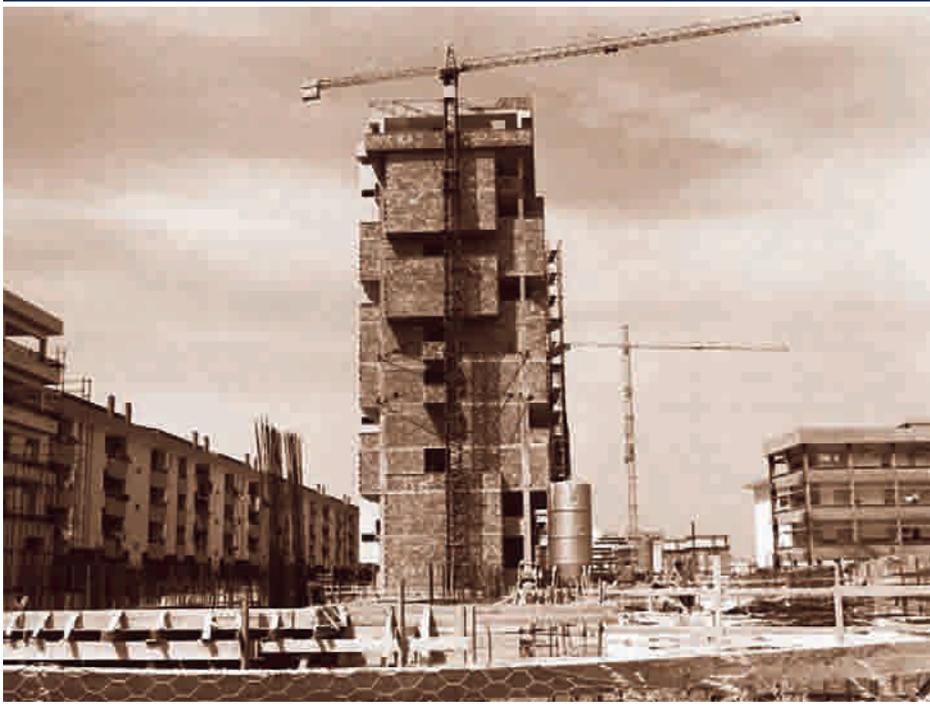
1990 – Asse a scorrimento veloce e cavalcavia in via Palmiro Togliatti. Comune di Roma.

1990 – Execution of the fast relief highway via Palmiro Togliatti, including 1 bridge.
By account Municipality of Rome.



1990 – Asse scorrimento veloce
via Palmiro Togliatti.
Comune di Roma.

1990 – Fast relief highway
via Palmiro Togliatti
by account
Municipality of Rome



1980 – Costruzione di 2 edifici di 14 piani e centro commerciale – Policoro (Matera)
1980 – Construction of two 14- floor buildings and shopping mall – Policoro (Matera)



1990 – Costruzione di 100 appartamenti – Casal Monastero, Roma
1990 – Construction of 100 appartements – Casal Monastero, Rome

1900

2000





2005 – Restauro conservativo, risanamento e trasformazione del complesso immobiliare “FATTORIA DI GROTAROSSA” con destinazione residenziale e commerciale per complessivi 12000mq coperti, con 6 ettari di aree parcheggio e verde attrezzato

2005 – Conservative restoration, upgrading and transformation of the building complex “GROTAROSSA FARM” with the scope of creating residential and commercial spaces for a total covered spaces of 12000 sq. metres, 6 hectares of parking and outdoor spaces



“FATTORIA DI GROTTAROSSA” particolare corte interna

“GROTTAROSSA FARM” a detail of the inner courtyard



“FATTORIA DI GROTTAROSSA” veduta dall’alto

“GROTTAROSSA FARM” aerial view



“FATTORIA DI GROTTAROSSA” vista edificio F e G
“GROTTAROSSA FARM” view of building F and G



“FATTORIA DI GROTTAROSSA” vista edificio N
“GROTTAROSSA FARM” view of building N





2005-2008 – Restauro del complesso immobiliare “Casale San Francesco”
per complessivi 3000 mq. coperti – via Flaminia, Roma

2005-2008 – Renovation of the housing complex “Casale San Francesco”,
a total of 3000 sq. (indoors) – Rome, via Flaminia



“Casale San Francesco” veduta della corte interna

“Casale San Francesco” view of the inner courtyard

La INTEC S.p.A., con le sue aziende controllate e collegate, opera nel settore dei lavori pubblici e privati con tutto il bagaglio culturale, la struttura ed il personale altamente qualificato che le provengono dalle precedenti realtà aziendali, ma in una veste nuova, adatta alle nuove esigenze del mercato; una struttura rinnovata per renderla più flessibile e dinamica, una organizzazione aziendale ed un vertice dirigenziale nuovi, plasmati sull'esperienza di oltre cento anni di attività a livello nazionale ed internazionale.

È in questa ottica che, l'attuale Direzione Aziendale, ha concentrato la propria attenzione investendo sul potenziamento e la preparazione delle proprie risorse umane e sull'implementazione della struttura operativa mediante l'acquisizione di nuove attrezzature industriali.

INTEC S.p.A. with its subsidiaries and associate companies, operates in the sector of public and private works with the entire cultural knowledge, structure and the highly qualified personnel originating from former companies but in a new guise responding to the new demands of the market; a structure which has been renewed in order to make it more flexible and dynamic, a company organisation and new top managerial structure, moulded around the experience gained in 100 years of activities at national and international level.

It is on this perspective that the present Company Management has focused its attention, investing in the strengthening and training of its human resources and the implementation of the operational structure through the acquisition of new industrial machinery.



2006 – Edilizia residenziale (60 appartamenti) – via Anicio Paolino, Roma

La razionalizzazione del loro utilizzo ed il costante monitoraggio dei processi produttivi permette oggi di far fronte alle nuove esigenze del mercato globale, attraverso un miglior controllo della qualità, una maggiore sicurezza sul lavoro, in accordo con il contenimento dei costi, punti di forza fondamentali in un contesto sempre più competitivo.

Grazie a questa nuova politica aziendale volta alla sempre maggiore soddisfazione del cliente è stato rilasciato alla INTEC S.p.A. il Certificato di Qualità ISO 9001: Vision 2000 che accerta la qualità e l'efficienza dei processi produttivi.

2006 – Residential building (60 apartments) – via Anicio Paolino, Rome

The rationalization of their use and the constant monitoring of the production processes makes it possible to respond today to the new needs of the global market, a better quality control, greater safety in the workplace, while containing costs, which are fundamental strengths in an ever more competitive field.

Thanks to this new company policy, aimed always at increasing the satisfaction of the client, INTEC S.p.A. has been awarded the Quality Certificate ISO 9001 : Vision 2000 which certifies the quality and efficiency of the production processes.



Cantiere Via Anicio Paolino – Roma - Opere in cemento armato

Via A. Paolino-Roma Building site – Reinforced-concrete structures

Oltre a consolidare la propria posizione nei settori storici dei lavori pubblici e delle nuove costruzioni, ottenendo l'Attestazione S.O.A.; l'attenzione ai nuovi scenari e alle nuove esigenze del mercato ha spinto i dirigenti ad acquisire nuove quote di mercato nel settore del restauro e risanamento conservativo di beni storici e monumentali sottoposti a tutela, attestandosi anche nella categoria OGz.

Questo ha permesso l'ottenimento di importanti sinergie con le altre aziende immobiliari del gruppo concretizzatesi tra il 2000 ed il 2005. La INTEC S.p.A. è, infatti, costantemente attiva nella realizzazione di importanti interventi inerenti sia la costruzione che il recupero, la riqualificazione e la trasformazione di grandi complessi immobiliari.

2000 – Costruzione residenziale – via Saint Vincent, Roma

2000 – Construction of residential buildings – via Saint Vincent, Rome



2000 – Costruzione di palazzina residenziale – via Cortina d'Ampezzo, Roma

2000 – Construction of residential villas – via Cortina d'Ampezzo, Rome



Apart from consolidating its position in the traditional sectors of public works and the new constructions obtaining the S.O.A accreditation, attention to the new openings and demands of the market has encouraged the management to acquire market shares in the areas of restoration and reclamation of listed historic and cultural assets, also receiving an accreditation in the OGz.

This has resulted in the obtaining of important synergies with the other real estate companies of the group which took place between 2000-2005. INTEC S.p.A. is in fact constantly active in the realization of important interventions relating both to the construction and recovery, the redevelopment and the transformation of large building complexes.



Viterbo, via Lupatelli – Via Ioppi

Costruzione di un complesso residenziale composto da sei edifici per complessivi 210 appartamenti ed opere di urbanizzazione. Fine lavori 2008

Viterbo, via Lupatelli – Via Ioppi

Construction of 6 blocks of residential buildings for a total of 210 apartments with urban infrastructures. Construction completed in 2008

La Società ha una struttura moderna e dinamica che le permette una notevole operatività alla quale si aggiunge una preparazione tecnologica molto qualificata supportata da una sostanziale possibilità finanziaria che permette alla Società di gestire e realizzare lavori rilevanti sia per specializzazione settoriale che per entità economica.

Gli obiettivi della Società, fermo restando in via primaria l'operatività sul territorio nazionale dove è costantemente impegnata nella realizzazione di opere pubbliche e di grandi complessi immobiliari realizzati in proprio e per le aziende del gruppo, consistono nell'allargamento del campo territoriale delle attività verso paesi che hanno bisogno di cooperazione tecnica e realizzativa molto qualificata.

2006 – Edilizia residenziale (210 appartamenti) – via Ioppi, Viterbo

2006 – Construction of residential buildings (210 apartments) – via Ioppi, Viterbo



2004 – Edilizia residenziale (32 appartamenti) – Muratella, Via Generale Giuseppe Valle 74-76-78, Roma

2004 – Construction of two residential buildings (32 apartments) – Muratella, Via Generale Giuseppe Valle 74-76-78, Rome

The Company possesses a modern and dynamic structure which allows it great functionality to which is added highly qualified technological training supported by substantial financial capacity allows the company to manage and carry out highly qualified works, either in respect of sectorial specialization or economic entity.

The objectives of the company, with its primary aim of operating on a national level, where it is constantly engaged in the carrying out public works and large building complexes undertaken in its own right and for the companies belonging to the group, consist in the expanding of its remit in countries in need of highly qualified technical and practical co-operation.

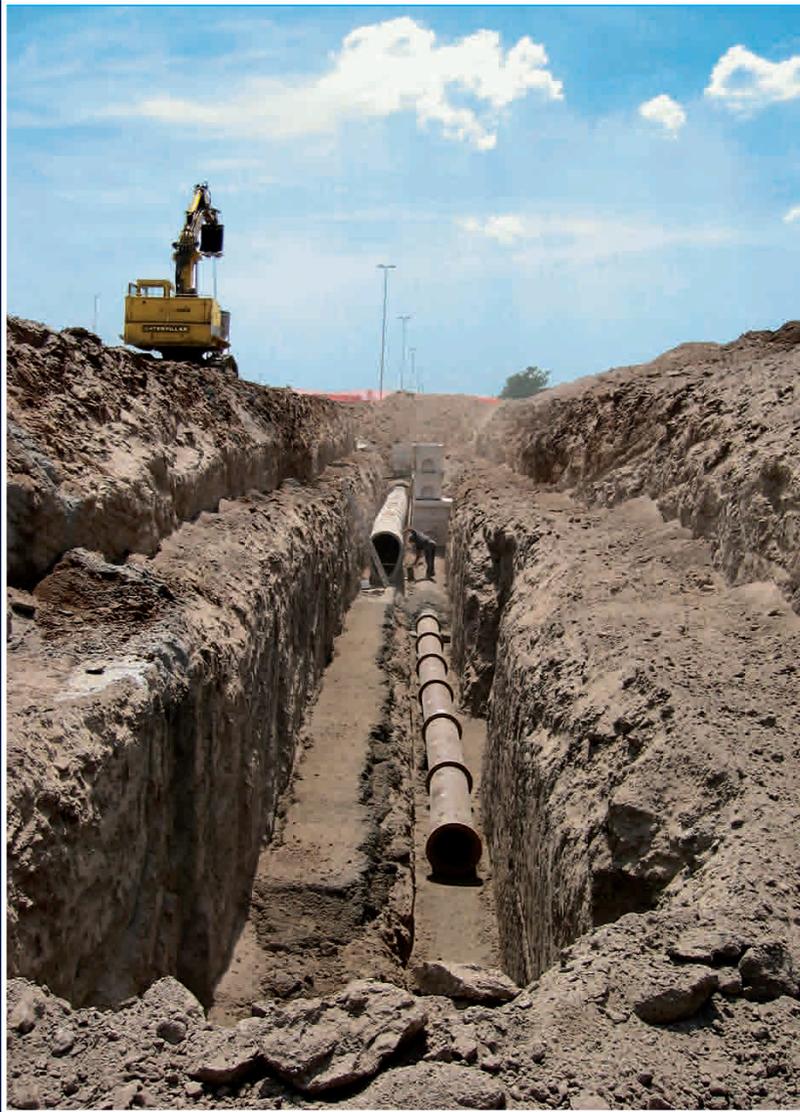


Galliciano nel Lazio (Roma)

Realizzazione complesso residenziale 130 alloggi in ville a schiera e quadrifamiliari
Centro commerciale ed opere di urbanizzazione
Realizzazione viabilità di Piano Regolatore, opere di urbanizzazione interna
Lavori in corso

Galliciano nel Lazio (Rome)

Residential housing complex consisting of 130 terraced houses and residential units for four families
Shopping centre and urban structures
Realization of indoor urban structures in keeping with Planning Regulations
In progress



2000-2006 – Realizzazione di collettori fognari e rilevati stradali – Ponte di Nona.
Comune di Roma

2000-2006 – Realization of sewer treatment plant and road works – Ponte di Nona,
by account Municipality of Rome



2000-2006 – Realizzazioni collettori e lavori stradali, lavori di urbanizzazione, realizzazione di verde pubblico attrezzato e lago artificiale – Ponte di Nona. Comune di Roma

2000-2006 – Realization of sewer treatment plant and road works, parking areas, equipped green and artificial lake. Ponte di Nona by account Municipality of Rome





2000 – Demolizione e ricostruzione canale trapezio di adduzione e restauro dell'vasca di carico – Bolognano (Pescara) Centrale Idroelettrica - ENEL Produzione Spa

2000 – Demolition and reconstruction trapezium irrigation canal and restoration of the charge basin – Bolognano (Pescara) Hydroelectric power station - ENEL Produzione Spa



2000 – Demolizione e ricostruzione canale rettangolare di adduzione alla vasca di carico (2.500 ml). Centrale Idroelettrica di Bolognano (Pescara) - ENEL Produzione Spa

2000 – Demolition and reconstruction rectangular irrigation canal to the charge basin (2,500 ml). Bolognano (Pescara) Hydroelectric Power Station - ENEL Produzione Spa



INTEC S.p.A.
Impresa di Costruzioni

SEDE LEGALE
Via Flaminia, 993 - 00189 Roma - Italia
Tel. +39 06 64720845 r.a.
Fax +39 06 64720826
intecspa@intecspa.com



Azienda certificata ISO 9001 n° IT02/0236
Attestazione PROTOS SOA n. 4738/11/00

ISO 9001 n. IT02/0236 Certified Company
Certified PROTOS SOA n. 4738/11/00

Photos
Archivio della società
Patrizia Savarese

Art work and print by
Marchesi Grafiche Editoriali SpA - Roma
www.marchesigrafiche.it